

**# C7696, APPARTAMENTO 300MT.
DALLA SPIAGGIA**

Vendita. € 255.000



VIA OSIMO, Marcelli, Numana

A Marcelli in Via Osimo a soli 300 metri dalla spiaggia, proponiamo in esclusiva appartamento al primo piano completo di ogni confort. Di recentissima e pregiata ristrutturazione è così composto: ingresso su soggiorno con cucina a vista, zona notte con cameretta, camera matrimoniale e bagno con una grande doccia. Dal soggiorno si accede ad un terrazzo completamente coperto da una tettoia in legno con angolo cottura e lavandino. La cubatura già acquisita del terrazzo ne consente l'eventuale chiusura totale o parziale per un semplice ampliamento dell'appartamento. Infissi con doppio vetro, anta a ribalta, zanzariere, pompa di calore e impianto di allarme lo rendono vivibile in tutte le stagioni. Completa la proprietà un posto auto all'interno del garage condominiale e una cantina privata. Arredo compreso nel prezzo.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 3
Camere : 2
Bagni : 1

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie : 65
mq.

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Numero di piani : 1