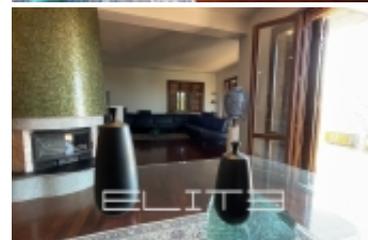
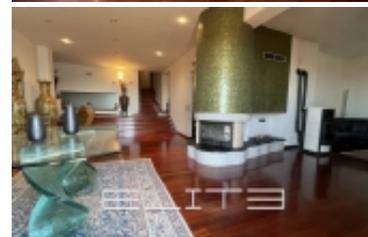
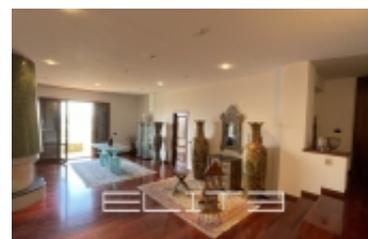


**# C7606, SPLENDIDA VILLA SINGOLA IN
ZONA COLLINARE E PANORAMICA
CON DUE AMPI APPARTAMENTI**

Vendita. € 430.000



Via Gramsci, Camerata Picena

In esclusiva proponiamo splendida villa singola in zona panoramica e collinare, caratterizzata da ampi spazi ed interni confortevoli e lussuosi, disposta su tre livelli e già suddivisa in due unità abitative di complessivi 500mq, con una corte attrezzata a giardino di 2400mq e la possibilità di edificare ulteriori 80mq. L'ingresso carrabile con cancello automatico introduce alla corte pavimentata con accesso su garage doppio e su ampia taverna con camino dotato di impianto di riscaldamento, angolo cottura rivestito in ceramica e bagno di servizio al piano. Con la scala interna si accede ad un locale adibito a cantina e di seguito all'ampio appartamento, con enorme salone con parquet a listoni, con finestre a tutta vista sulla vallata, un terrazzo perimetrale ed uno studio con pavimentazione in cotto. Grande cucina attrezzata con uscita sul giardino e due locali, uno adibito a lavanderia e l'altro a palestra, bagno di servizio finestrato. Completano questo piano tre camere matrimoniali, di cui una con servizio interno ed il bagno principale. L'ultimo piano è costituito da una parte ultimata composta da tre locali più bagno, con accesso ad una parte mansardata abitabile allo stato grezzo con finestre e lucernari, con ingresso indipendente. Ottime le condizioni interne.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 6
Camere : >3
Bagni : >3

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie : 500
mq.
Giardino : 1500