

**# C8419, TEATRO DELLE MUSE NUOVA  
RISTRUTTURAZIONE**

**Vendita. Trattativa  
riservata**



**corso stamira, Ancona - Centro, Ancona**

Nel cuore pulsante del centro città, a due passi dal prestigioso Teatro delle Muse, si trova questo appartamento appena ristrutturato, che incarna l'eleganza e il comfort dell'abitare urbano. Situato al secondo piano di una signorile palazzina con ascensore, l'appartamento si distingue per i suoi spazi generosi e le rifiniture di altissimo livello. L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno, caratterizzato da una sapiente suddivisione tra la zona pranzo e la zona conversazione, resa ancor più suggestiva da una libreria che delimita gli spazi in modo armonioso. La cucina, di design moderno e funzionale, si nasconde elegantemente dietro pannelli a scomparsa, garantendo

**INFORMAZIONI DI BASE:**

Locali : 3  
Camere : 2  
Bagni : 2

**INFORMAZIONI IMMOBILE:**

Numero di piani : 2

un ambiente ordinato e accogliente. Un bagno per gli ospiti aggiunge praticità e comfort alla zona giorno. La zona notte ospita una camera matrimoniale con bagno privato finestrato, pensato per offrire il massimo del relax e dell'intimità. Una cameretta con loggia aggiunge un tocco di charme, ideale per ospitare familiari o amici. Completa la proprietà un pratico ripostiglio e una cantina, che garantiscono spazio extra per gli oggetti e le attrezzature di casa. Le finiture di altissimo pregio caratterizzano ogni dettaglio di questo appartamento, dai pavimenti in legno a listoni con inserti laterali in pregiato marmo marrone, all'altezza dei soffitti di 3,50 metri che conferisce un senso di ampiezza e luminosità agli ambienti. L'aria condizionata assicura il massimo del comfort in ogni stagione. Non perdere l'opportunità di avere la tua casa dei sogni nel cuore della città! Scarica la nostra App EliteAncona e scopri tutte le nostre proposte immobiliari esclusive, direttamente dal tuo smartphone!