

**# C8466, CASALE DELL'800
RISTRUTTURATO IN CLASSE A**

Vendita. € 320.000



CASTEL D'EMILIO, Castel d'Emilio, Agugliano

A Castel D'Emilio, piccolo borgo nel comune di Agugliano, vendiamo in esclusiva splendido casale marchigiano di 250 mq. risalente al 1800, circondato da più di 2 ettari di terreno e impreziosito da oltre 100 ulivi. L'immobile è stato ristrutturato esternamente nel 2020. Il cappotto termico esterno, gli infissi in pvc a doppio vetro, lavori riguardanti il sisma bonus, l'impianto fotovoltaico a 6 KW, il rifacimento del tetto con impermeabilizzazione e tegole nuove permettono alla casa di essere classificata in classe A. Gli interni dell'edificio sono stati volutamente lasciati al grezzo per permettere di personalizzare gli ambienti. Ideale per nucleo familiare o per chi è interessato ad attività ricettiva. La tua casa a portata di smartphone! Scarica la nostra App EliteAncona!!!

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 5
Camere : >3
Bagni : >3

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie : 250
mq.
Giardino : 2000