

## # C8445, APPARTAMENTO ARREDATO CON GIARDINO

**Vendita. € 245.000**



### Via Osimo 13, Marcelli, Numana

A Marcelli, a soli 300 metri dalla spiaggia, appartamento esclusivo al piano terra con ampio giardino. Ingresso indipendente su giardino rifinito, soggiorno con cucinotto, due camere da letto e bagno ristrutturato con lavatrice. Recentemente migliorato con nuove porte, infissi con vetro doppio, zanzariere e persiane in alluminio effetto legno. Pompa di calore per comfort tutto l'anno. Inclusi posto auto, posto moto e due cantine private nel garage condominiale. Il prezzo? Comprende tutto l'arredamento! Scarica subito l'App EliteAncona e scopri la tua nuova casa da vivere e amare.

#### INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 3  
Camere : 2  
Bagni : 1

#### INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie : 69  
mq.  
Giardino : 50