

**# C8329, RISTRUTTURATO CON VISTA
MARE IN CENTRO**

Vendita. € 280.000



VIA VILLAREY, Centro, Ancona

Appartamento nel centro della città, vicino alla facoltà di Economia e Commercio, situato al quarto ed ultimo piano senza ascensore, completamente ristrutturato con materiali di pregio alla fine del 2019, composto da ampio salone con bellissime aperture con suggestivo scorcio sulla città e sul porto, cucina abitabile con balcone, antibagno e bagno con doccia e sanitari sospesi, due ampie camere e sfiziosa mansarda con travi a vista, corredata da bagno di servizio, utilizzabile come studio o terza camera. Ottime le finiture e materiali di alta qualità con parquet in rovere naturale piallato a mano, bagno e cucina pavimentati in gres porcellanato, condizionatori/deumidificatori inverter (caldo/freddo) in soggiorno e nelle camere, impianto di domotica con riscaldamento autonomo differenziato per ogni ambiente, ottima qualità degli infissi esterni ed interni. Parte del mobilio di pregio rimarrà a disposizione dell'acquirente. Classe energetica B.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 4
Camere : 2
Bagni : 2

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie : 112
mq.

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Numero di piani : 4