

**# C6088, VILLA MODERNA CON VISTA  
MARE A ANCONA - ZONA Q.  
ADRIATICO**

**Vendita. Trattativa  
riservata**



**Q. Adriatico, Ancona**

Nella zona più bella e panoramica di Ancona vendiamo villa singola di complessivi 500 mq. La proprietà si sviluppa su due livelli con al piano terra, in parte seminterrato, garage per tre auto con bagno, sala biliardo, altre stanze pluriuso oltre ad un grande portico; al piano superiore l'appartamento principale di circa 300mq composto da grande salone con accesso alla terrazza vista mare, sala da pranzo, cucina, quattro camere e due bagni. La costruzione risale agli anni '70 ma può vantare un design attualissimo caratterizzato da grandi vetrate panoramiche ed un balcone che circonda tutta la casa. Il giardino privato è di circa mille mq. Possibilità di dividerla per più unità abitative. Trattative riservate.

**INFORMAZIONI DI BASE:**

Locali : 5  
Camere : 4  
Bagni : >3

**INFORMAZIONI IMMOBILE:**

Superficie : 500  
mq.  
Giardino : 1000