

C7466, VILLA CON VISTA PANORAMICA

**Vendita. Trattativa
riservata**



Monte d'Ago, Ancona

In esclusiva proponiamo in vendita ad Ancona, in posizione estremamente panoramica e riservata, splendida soluzione moderna recentemente edificata. La villa è strutturata su due livelli oltre a taverna e garage, collegati da scala interna. La costruzione in bifamiliare è abbinata ad un lato, ed è stata edificata nel 2019/2020 utilizzando le più moderne tecnologie. La proprietà è circondata da 900mq di giardino. Al piano seminterrato troviamo il garage di 70mq, la taverna, la lavanderia; al piano terra il grande salone con termo camino e con la cucina a vista, allo stesso livello il giardino ed il patio, disimpegno notte con una camera matrimoniale, uno studio ed un bagno con doccia; al primo piano due camere medie, un bagno, una camera matrimoniale con grande cabina armadio e bagno en suite. Il piano seminterrato e il primo piano sono al grezzo. Le dotazioni comprendono un impianto fotovoltaico da 4kwh, un impianto termodinamico, riscaldamento a pavimento, aria condizionata, termo camino. Soluzione unica per chi è alla ricerca di una nuova costruzione in una posizione meravigliosa. Info solo presso il nostro studio.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 6
Camere : >3
Bagni : >3

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie : 300
mq.
Giardino : 900

SERVIZI:

Servizi Generali: aria condizionata, ingresso indipendente, riscaldamento a pavimento, allarme, camino, predisposizione allarme, pannelli fotovoltaici, impianto geotermico, cucina arredata, porta blindata,