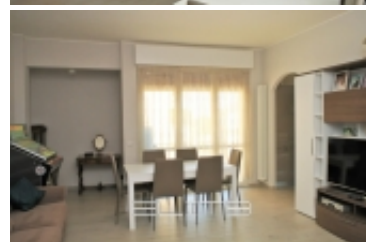


**# C7280, MARCELLI CENTRO,
APPARTAMENTO MQ.101 CON
GARAGE.**

Vendita. € 255.000



Marcelli, Numana

Al centro della località balneare di Marcelli di Numana, proponiamo in vendita appartamento di mq.101 completamente e finemente ristrutturato con possibilità di recupero fiscale. Situato a solo un minuto dalla spiaggia, dal mercato, supermercato e dai principali servizi, l'appartamento è al terzo piano di una palazzina di quattro piani, servito da ascensore e così suddiviso: ingresso su ampia sala, cucinotto con accesso su balcone, n.3 camere da letto matrimoniali di cui una con bagno interno, secondo balcone più altro bagno. L'interno è stato appena ristrutturato ponendo attenzione ai minimi particolari ed utilizzando materiali di pregio. Porta blindata, porte interne marca Garofoli, pompa di calore (caldo e freddo), riscaldamento autonomo con caldaia a metano, infissi con vetrocamera, n.2 cassaforti, torce estraibili dalla presa in caso di blackout e tapparelle elettriche sono solo alcuni dei comfort che rendono l'appartamento vivibile sin da subito in tutte le stagioni dell'anno. Completa la proprietà un garage di mq.19 ed un posto auto all'interno della corte condominiale.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 6

Camere : 3

Bagni : 2

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Superficie : 101
mq.

INFORMAZIONI IMMOBILE:

Numero di piani : 3

SERVIZI:

Servizi Generali: ascensore,aria condizionata,riscaldamento autonomo,la vastoviglie,cassaforte,forno,riscaldamento termopompa,cucina arredata,tapparelle motorizzate,porta blindata,